

個別企業財務情報

I.K.P Inter-Knowledge Partners

証券コード 8802 市場名 東証 会計基準 JP 決算期 3月 EDINET Code E03856

企業名 三菱地所(株)

業種 不動産業

◆ 連結 (単体) 財務諸表情報

連結

単位: 百万円

	2008/03/31 期	2009/03/31 期	2010/03/31 期	2011/03/31 期	期
売上高 (営業収益)	787,652	942,626	1,013,415	988,447	
売上原価 (営業費用)	551,455	728,002	784,789	751,953	
売上総利益	236,196	214,623	228,625	236,494	
販売費及び一般管理費	58,213	76,056	79,653	78,235	
営業利益	177,983	138,567	148,972	158,258	
経常利益	162,061	108,624	117,381	130,830	
当期純利益	86,963	45,423	11,900	64,219	
包括利益				39,115	
総資産	4,327,137	4,429,070	4,355,065	4,245,209	
負債合計	2,979,841	3,154,357	3,048,842	2,930,161	
株主資本	685,524	706,810	710,724	757,358	
純資産	1,347,295	1,274,713	1,306,222	1,315,047	
営業キャッシュフロー	-16,248	45,824	212,668	259,263	
投資キャッシュフロー	-212,207	-214,500	-112,639	-67,223	
財務キャッシュフロー	238,942	141,055	-106,852	-140,269	
現金及び現金同等物	219,712	184,552	177,825	229,062	

◆ 財務分析情報

	2008/03/31 期	2009/03/31 期	2010/03/31 期	2011/03/31 期			
売上高総利益率	29.99%	22.77%	22.56%	23.93%			
売上高営業利益率	22.60%	14.70%	14.70%	16.01%			
売上高経常利益率	20.58%	11.52%	11.58%	13.24%			
売上高当期純利益率	11.04%	4.82%	1.17%	6.50%			
総資本営業利益率	4.11%	3.13%	3.42%	3.73%			
総資本経常利益率	3.75%	2.45%	2.70%	3.08%			
総資本当期純利益率	2.01%	1.03%	0.27%	1.51%			
自己資本当期純利益率	12.69%	6.43%	1.67%	8.48%			
自己資本比率	31.14%	28.78%	29.99%	30.98%			
負債比率	221.17%	247.46%	233.41%	222.82%			
売上高増減率		19.68%	7.51%	-2.46%			
営業利益増減率		-22.15%	7.51%	6.23%			
E B I T	162,061	139,864	146,616	155,607			
E B I T D A	218,928	200,228	220,542	226,235			
時価総額 (直近決算)	1,956,288	企業価値 (直近決算)	4,886,449	E B I T 倍率	29.93	E B I T D A 倍率	20.59

※掲載する情報の正確性は万全を期しておりますが、提供する情報の信頼性・正確性を保証しておりません。当該情報を利用したことによって生ずる利用者の利益及び不利益はすべて利用者に帰属するものとし、当社は一切の責任を負いません。利用者自身の責任において利用してください。

※上記財務諸表情報は企業が公表するXBRL情報を用いております。XBRL情報は、監査人による監査対象ではありません。XBRL情報と有価証券報告書で開示される財務諸表と異なる可能性があります。

※財務分析は、当社の計算ルールに従っています。有価証券報告書、決算短信その他の情報において公表されている数値と異なる可能性がございます。当社の計算ルールは当社ホームページにて開示しております。

※「売上高」「売上原価」「売上総利益」については、「営業収益」「サービス収入」「営業収入」「営業費用」「営業総利益」などの他の勘定科目を用いている企業については、当社の判断により「売上高」「売上原価」「売上総利益」に含めて集計しております。

※当該情報は、著作権法、商標法等により保護されています。私的利用その他法律によって明示的に認められる範囲を超えて、無断で改変、複製、転用することは禁止されています。