

# 個別企業財務情報

I.K.P Inter-Knowledge Partners

証券コード 4666 市場名 東証 会計基準 JP 決算期 10月 EDINET Code E04979

企業名 パーク24(株)

業種 不動産業

◆ 連結(単体)財務諸表情報

連結

単位:百万円

	2008/10/31 期	2009/10/31 期	2010/10/31 期	2011/10/31 期	期
売上高(営業収益)	80,834	95,320	113,248	124,080	
売上原価(営業費用)	62,302	71,197	81,839	90,825	
売上総利益	18,532	24,122	31,409	33,254	
販売費及び一般管理費	9,596	13,538	18,569	19,962	
営業利益	8,936	10,584	12,839	13,292	
経常利益	8,260	9,878	11,880	12,711	
当期純利益	4,738	5,756	6,487	6,546	
包括利益				6,548	
総資産	63,168	91,051	94,980	108,935	
負債合計	28,412	54,596	55,752	67,249	
株主資本	35,652	37,305	40,067	42,399	
純資産	34,756	36,455	39,228	41,685	
営業キャッシュフロー	7,142	12,901	20,297	20,999	
投資キャッシュフロー	-2,574	-7,976	-10,283	-18,738	
財務キャッシュフロー	-4,247	-164	-10,536	-2,755	
現金及び現金同等物	8,270	13,010	12,476	11,981	

## ◆ 財務分析情報

	2008/10/31 期	2009/10/31 期	2010/10/31 期	2011/10/31 期	2011/10/31 期
売上高総利益率	22.93%	25.31%	27.73%	26.80%	
売上高営業利益率	11.05%	11.10%	11.34%	10.71%	
売上高経常利益率	10.22%	10.36%	10.49%	10.24%	
売上高当期純利益率	5.86%	6.04%	5.73%	5.28%	
総資本営業利益率	14.15%	11.62%	13.52%	12.20%	
総資本経常利益率	13.08%	10.85%	12.51%	11.67%	
総資本当期純利益率	7.50%	6.32%	6.83%	6.01%	
自己資本当期純利益率	13.29%	15.43%	16.19%	15.44%	
自己資本比率	55.02%	40.04%	41.30%	38.27%	
負債比率	81.75%	149.76%	142.12%	161.33%	
売上高増減率		17.92%	18.81%	9.56%	
営業利益増減率		18.44%	21.31%	3.53%	
E B I T	8,379	10,204	12,420	13,143	
E B I T D A	12,255	17,192	23,117	25,435	
時価総額(直近決算)	企業価値(直近決算)		67,249	E B I T 倍率	4.21
				E B I T D A 倍率	2.17

※掲載する情報の正確性は万全を期しておりますが、提供する情報の信頼性・正確性を保証しておりません。当該情報を利用したことによって生ずる利用者の利益及び不利益はすべて利用者に帰属するものとし、当社は一切の責任を負いません。利用者自身の責任において利用してください。※上記財務諸表情報は企業が公表するXBRL情報を用いております。XBRL情報は、監査人による監査対象ではありません。XBRL情報と有価証券報告書で開示される財務諸表と異なる可能性があります。※上記財務情報は最初に公表された財務諸表等によるものであり、過年度遡及修正等による修正後の情報は特段の事情がない限り利用していません。※財務分析は、当社の計算ルールに従っています。有価証券報告書、決算短信その他の情報において公表されている数値と異なる場合がございます。当社の計算ルールは当社ホームページにて開示しております。※「売上高」「売上原価」「売上総利益」については、「営業収益」「サービス収入」「営業収入」「営業費用」「営業総利益」などの他の勘定科目を用いている企業については、当社の判断により「売上高」「売上原価」「売上総利益」に含めて集計しております。※当該情報は、著作権法、商標法等により保護されています。私的利用その他法律によって明示的に認められる範囲を超えて、無断で改変、複製、転用することは禁止されています。